DOCUMENTOS DE DATOS FUNDAMENTALES (KIDs)

Índice

CFD SOBRE DIVISAS 1
CFD SOBRE CRIPTOMONEDAS 4
CFD SOBRE MATERIAS PRIMAS 7
CFD SOBRE ÍNDICES 10
CFD SOBRE ACCIONES 13
CFD SOBRE ETF 16



KID (DOCUMENTO DE DATOS FUNDAMENTALES)

CFD SOBRE DIVISAS

OBJETIVO

Este documento contiene la información fundamental sobre este producto de inversión. No es material promocional. Proporcionar esta información es un requisito legal para ayudar al inversor a comprender la naturaleza, riesgos, costes, potenciales beneficios y pérdidas de este producto y para ayudar a compararlo con otros productos.

PRODUCTO

Nombre del producto: Contrato por Diferencias (CFD) sobre tipos de cambios de divisas, en adelante el "Producto".
Identificación y Datos de contacto del proveedor del PRIIP: XTB S.A., calle Prosta 67, 00-838 Varsovia, Polonia, en adelante "XTB".
ISIN/UPI: No aplicable.
Página web: www.xtb.com/es
Información adicional/número de teléfono: Para más información, por favor llame al +34 915 706 705.
Autoridad de supervisión competente de XTB S.A. en relación con este documento de datos fundamentales: Komisja Nadzoru Finansowego (Autoridad de Supervisión Financiera polaca, KNF), calle Piekna 20, 00-549 Varsovia, Polonia, y la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV).
Fecha del Documento de Datos Fundamentales: 1 de diciembre de 2017.
Última revisión de este documento: Marzo de 2026

Está intentando comprar un producto complejo y difícil de entender. La CNMV considera que no es adecuado para inversores minoristas debido a su complejidad y riesgo.

¿QUÉ ES ESTE PRODUCTO?

TIPO

Un derivado en forma de contrato por diferencias (CFD). El producto utiliza el mecanismo de apalancamiento financiero. El producto permite al cliente especular con la subida o bajada de los precios de pares de divisas en mercados internacionales. El cliente puede abrir una posición larga si cree que el precio del instrumento subyacente subirá o una posición corta si cree que el precio del instrumento subyacente caerá.

PLAZO

No hay un periodo recomendado de mantenimiento del Producto y el inversor puede dejar de invertir en el Producto en cualquier momento anterior a la caducidad que tiene lugar a los 365 días. Tal decisión no conlleva costes extraordinarios más allá de los costes estándar por el cierre de la posición.

OBJETIVOS Y MEDIOS PARA LOGRARLOS

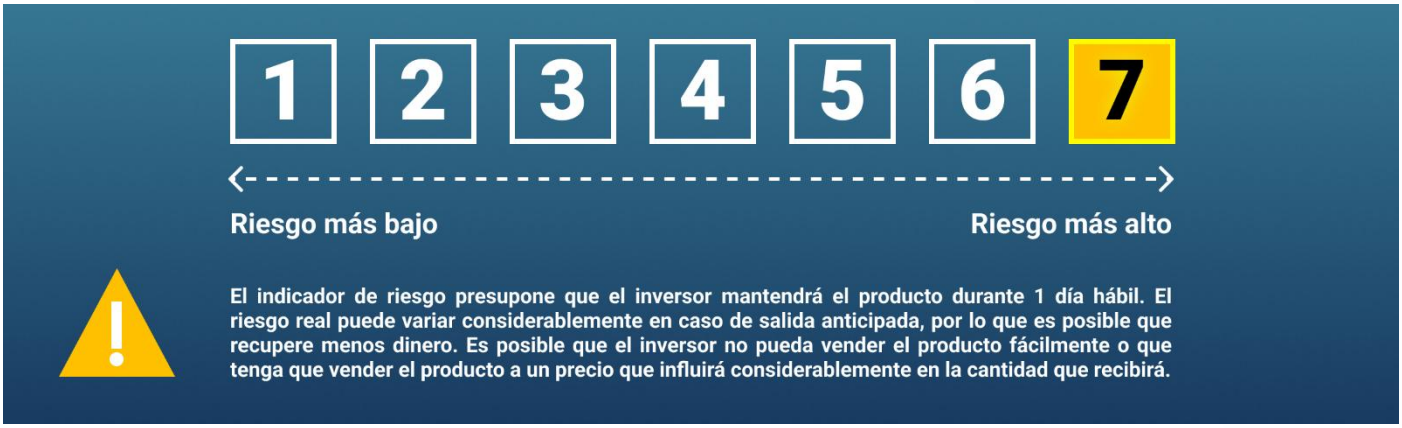
La finalidad de este Producto es permitir que el cliente obtenga beneficios ante las variaciones de precio del instrumento subyacente sin ser propietario del mismo. El rendimiento de la inversión en el Producto depende del precio de compra y del precio de venta de la posición. El producto refleja las variaciones de los precios de los instrumentos subyacentes sobre los que se basa o de los que deriva. Los beneficios y perfiles de riesgo para este producto son simétricos. Para abrir una posición en el Producto, el inversor deberá realizar un depósito. Si el valor de la cuenta es igual al valor del depósito realizado, el inversor no puede perder un importe superior al valor del depósito. Fecha de vencimiento del producto: 1 año.

INVERSOR DESTINATARIO INDIVIDUAL

Este producto no es apropiado para todos los inversores. El producto está dirigido a inversores individuales que entienden el funcionamiento de los derivados y los riesgos relacionados con ellos. El inversor debe tener capacidad para asumir una posible pérdida del importe total invertido, incluso a corto plazo. El Producto puede utilizarse con propósitos de inversión, especulativos, de diversificación de cartera y cobertura de riesgo sobre el activo subyacente.

¿CUÁLES SON LOS RIESGOS Y QUÉ PUEDO OBTENER A CAMBIO?

INDICADOR DE RIESGO



El indicador de riesgo presupone que el inversor mantendrá el producto durante 1 día hábil. El riesgo real puede variar considerablemente en caso de salida anticipada, por lo que es posible que recupere menos dinero. Es posible que el inversor no pueda vender el producto fácilmente o que tenga que vender el producto a un precio que influirá considerablemente en la cantidad que recibirá. El índice de riesgo general es un indicador del nivel de riesgo de este Producto en comparación con otros. Muestra la probabilidad de pérdidas en el Producto como resultado de las variaciones de precio en el mercado o como resultado de que XTB no pueda pagar al inversor. XTB ha clasificado este producto como 7 de 7, que es el nivel de riesgo más alto. Esto significa que la pérdida potencial consecuencia de la futura evolución del producto es muy alta y unas condiciones de mercado desfavorables pueden afectar a la capacidad de XTB de devolver

el dinero al inversor. Es posible que el inversor tenga que realizar depósitos adicionales bajo determinadas circunstancias para cubrir las pérdidas. **Las pérdidas totales pueden ser superiores a la cantidad invertida.** Este Producto no incluye ninguna protección contra la evolución futura del mercado, por lo que el inversor podría perder una parte o la totalidad del dinero invertido. Si XTB no puede devolver al inversor el importe debido, el inversor podría perder el total de su inversión. Sin embargo, el inversor puede hacer uso del sistema de protección del consumidor (vea la sección "¿Qué ocurre si XTB no puede pagar?". Esta protección no está incluida en el indicador mostrado arriba.

ESCENARIOS DE RENTABILIDAD

Las cifras mostradas incluyen todos los costes del propio producto, pero es posible que no incluyan todos los costes que el inversor tenga que pagar a su asesor o proveedor, ni tienen en cuenta la situación fiscal personal del inversor, que podría afectar también a los rendimientos. **El valor final de la inversión en este producto depende de la futura rentabilidad del mercado. La futura situación del mercado es incierta y no es posible predecir exactamente cómo se va a desarrollar. Los escenarios mostrados, desfavorable, moderado y favorable, son ejemplos que utilizan el peor, medio y mejor resultado del Producto. Los resultados presentados aquí son ejemplos basados en rentabilidades pasadas y bajo ciertas circunstancias. En el futuro los mercados pueden evolucionar de forma distinta**. El escenario de tensión muestra cuánto dinero puede recuperar el inversor en situaciones de mercado extremas. Los escenarios mostrados a continuación reflejan los resultados que se pueden obtener al invertir. El inversor puede compararlos con escenarios de otros productos derivados. La apertura de posiciones largas quiere decir que el inversor cree que el precio del instrumento subyacente incrementará. La pérdida máxima del inversor sería la pérdida de todos los fondos invertidos.

Periodo recomendado de mantenimiento del Producto: Ninguno.
Ejemplo de inversión: 10.000 € (valor nominal de la posición)[1]
Si el inversor cierra la posición después de 1 año

La tabla muestra las cantidades de ganancias o pérdidas que una inversión puede generar en 1 año bajo diferentes escenarios, asumiendo una inversión de 10.000 € (valor nominal)

ESCENARIOS		EURUSD
Tensión	**Lo que el inversor puede obtener tras los costes** Rendimiento medio anual de la inversión	**-4.310 EUR** -143%
Desfavorable	**Lo que el inversor puede obtener tras los costes** Rendimiento medio anual de la inversión	**-1.060 EUR** -111%
Moderado	**Lo que el inversor puede obtener tras los costes** Rendimiento medio anual de la inversión	**- 460 EUR** -105%
Favorable	**Lo que el inversor puede obtener tras los costes** Rendimiento medio anual de la inversión	**170 EUR** -98%

Información sobre las condiciones del rendimiento para inversores individuales o límites máximos sobre los beneficios. No hay costes extraordinarios para cerrar una posición en el Producto. El producto no tiene límites máximos en términos de beneficios para el inversor. **Declaración de que la normativa fiscal del país de residencia del inversor individual puede afectar a la cantidad a recibir.** La legislación fiscal del país de residencia del inversor individual puede afectar a la cantidad a recibir.

¿QUÉ OCURRE SI XTB NO PUEDE PAGAR?

XTB es un participante del sistema de indemnización de inversores de la *Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A*. (Depositario Central de Valores polaco), lo que garantiza la seguridad de los activos de los inversores. Si hubiera algún incumplimiento debido a la insolvencia o concurso de XTB, todos los clientes tienen derecho a una indemnización por el valor de los instrumentos financieros perdidos acumulados en XTB hasta el importe máximo determinado en la legislación. Las posibles pérdidas del inversor que tengan lugar por malas decisiones de inversión no están cubiertas por el sistema de indemnización o de garantía para inversores. A fecha de preparación de esta información, el importe máximo de indemnización es el 100% del valor de los fondos cubiertos por el sistema de indemnización hasta un máximo de EUR 3.000 y, sobre los importes superiores a dicho importe, el 90% teniendo en cuenta que el importe máximo cubierto por el sistema de indemnización es EUR 22.000. Además, el inversor mantiene el derecho a iniciar reclamaciones o ejercer acciones contra la masa del concurso o la empresa de inversión por el importe que exceda del indicado. La supervisión del sistema de indemnización y sus participantes la lleva a cabo la Autoridad de Supervisión Financiera polaca (KNF).

¿CUÁLES SON LOS COSTES?

Costes a lo largo del tiempo

Las tablas muestran las cantidades que se cobran de las inversiones para cubrir los distintos tipos de costes. Estas cantidades dependen del importe de la inversión y el periodo de mantenimiento del Producto. Los importes mostrados son ejemplos basados en importes de inversión y periodos de mantenimiento.

Ejemplo:

- Importe invertido: 10.000 € (valor nominal de la posición).
- Los resultados del Producto son consistentes durante el periodo de mantenimiento de la posición.

Si la posición se cierra en un año:

- Costes totales: 342,76 €
- Impacto anual del coste: 3,4%

[1] Rendimiento potencial (rendimiento medio anual de la inversión) se calcula como un porcentaje sobre el importe de referencia (valor nominal). Por ejemplo, (beneficio o pérdida neta)/importe de referencia -1 de acuerdo con la fórmula incluida en el Reglamento Delegado (UE) 2021/2268.

COMPOSICIÓN DE LOS COSTES		
Costes únicos de entrada y salida		
Costes de entrada	Ninguno	0%
Costes de salida	Ninguno	0%
COSTES RECURRENTES		
Comisiones de gestión y otros costes administrativos u operativos	Puntos swap: una comisión relativa a la financiación de la posición, que se carga cuando la posición se mantiene hasta el día siguiente. El método de cálculo está en la Tabla de Puntos Swap.	318,06 (3,2%)
Costes de transacción	Valor del Spread. Calculado cuando se abre y se cierra una posición. Comisión por cambio de divisa sobre el resultado*	24,70 (0,3%)
COSTES ACCESORIOS ASUMIDOS BAJO DETERMINADAS CONDICIONES		
Comisiones de rendimiento	Ninguna	0%

*Cantidad calculada para el escenario de Tensión.

¿CUÁNTO TIEMPO DEBO MANTENER EL PRODUCTO? ¿PUEDO RECUPERAR EL CAPITAL DEPOSITADO CON ANTELACIÓN?

El inversor puede finalizar la inversión en el Producto en cualquier momento. Tal decisión no está sujeta a ningún coste extraordinario, aparte de los costes estándar por cerrar la posición.

Periodo recomendado de mantenimiento de la posición: Ninguno.
El inversor determina el periodo que mantiene el Producto de forma individual. Sin embargo, XTB está autorizado a cerrar una posición abierta en un CFD sobre divisas sin el consentimiento del Cliente tras el transcurso de 365 días desde la fecha de apertura de la posición.

Fecha límite para cancelar una transacción
El inversor puede cancelar una transacción en el Producto al enviar una declaración de cancelación si la transacción en el Producto se ha ejecutado a un precio erróneo y XTB confirma el error basándose en los precios de un número determinado de instituciones de referencia. Las normas específicas, incluyendo la fecha límite para cancelar la transacción ejecutada a un precio erróneo y el método para determinar el precio erróneo, están en el Reglamento para la provisión de servicios.

Disposición adelantada del dinero
El inversor determina de forma independiente el periodo que quiere mantener el Producto. El Producto no tiene un periodo de mantenimiento específico y cerrar la posición no conlleva comisiones extraordinarias ni penalizaciones ni cambia el perfil de riesgo del Producto. Es posible cerrar una posición durante el periodo de negociación del Producto.

Consecuencias del cierre antes del final del plazo de inversión o del periodo de mantenimiento recomendado
El inversor puede finalizar la inversión en cualquier momento. Tal decisión no conlleva ningún coste extraordinario.

¿CÓMO PUEDO RECLAMAR?

El inversor puede enviar una reclamación a XTB sobre los productos y servicios ofrecidos por XTB. Las reclamaciones sobre los servicios proporcionados por XTB pueden presentarse exclusivamente: (1) en persona en las oficinas de XTB, (2) por teléfono llamando al +34 915 706 705, (3) electrónicamente utilizando el formulario on-line disponible en el Rincón del Cliente y (4) por correo postal utilizando el formulario específico enviado a la dirección de la oficina de XTB. Todos los detalles del procedimiento para la presentación de una reclamación están incluidos en el Reglamento para la provisión de servicios. Puede encontrar más información sobre el método y principios de resolución de reclamaciones en el Procedimiento de Reclamaciones disponible en: https://www.xtb.com/es/nuestra-oferta-de-trading/informacion-de-cuentas/informacion-legal.

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Todos los documentos adicionales que contienen información relativa al producto, incluyendo información detallada sobre las tarifas y características de los productos, se encuentran disponibles en nuestra página web www.xtb.com/es (incluyendo sub-páginas): https://www.xtb.com/es/nuestra-oferta-de-trading/informacion-de- cuentas/tipos-de-cuenta.

Los CFDs son instrumentos complejos y están asociados a un riesgo elevado de perder dinero rápidamente debido al apalancamiento. **El 75% de las cuentas de inversores minoristas pierden dinero en la negociación con CFDs con este proveedor.** Debe considerar si comprende el funcionamiento de los CFDs y si puede permitirse asumir un riesgo elevado de perder su dinero.

KID (DOCUMENTO DE DATOS FUNDAMENTALES)
CFD SOBRE CRIPTOMONEDAS

OBJETIVO
Este documento contiene la información fundamental sobre este producto de inversión. No es material promocional. Proporcionar esta información es un requisito legal para ayudar al inversor a comprender la naturaleza, riesgos, costes, potenciales beneficios y pérdidas de este producto y para ayudar a compararlo con otros productos.

PRODUCTO
Nombre del producto: Contrato por Diferencias (CFD) sobre criptomonedas, en adelante el "Producto".
Identificación y Datos de contacto del proveedor del PRIIP: XTB S.A., calle Prosta 67, 00-838 Varsovia, Polonia, en adelante "XTB".
ISIN/UPI: No aplicable.
Página web: www.xtb.com/es
Información adicional/número de teléfono: Para más información, por favor llame al +34 915 706 705.
Autoridad de supervisión competente de XTB S.A. en relación con este documento de datos fundamentales: Komisja Nadzoru Finansowego (Autoridad de Supervisión Financiera polaca, KNF), calle Piekna 20, 00-549 Varsovia, Polonia, y la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV).
Fecha del Documento de Datos Fundamentales: 1 de diciembre de 2017.
Última revisión de este documento: Marzo de 2026

Está intentando comprar un producto complejo y difícil de entender. La CNMV considera que no es adecuado para inversores minoristas debido a su complejidad y riesgo.

¿QUÉ ES ESTE PRODUCTO?

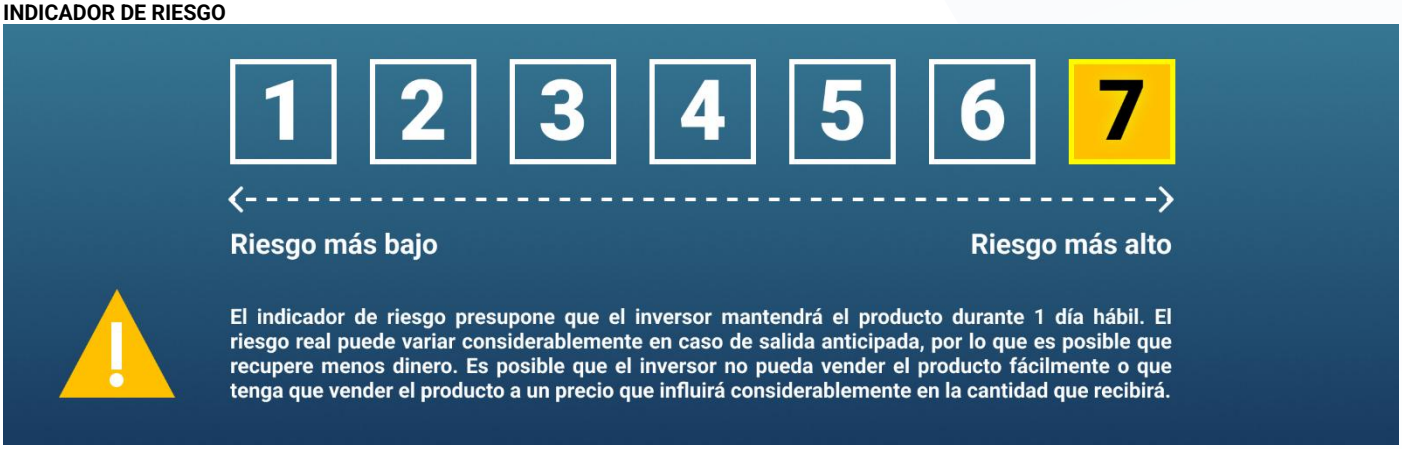
TIPO
Un derivado en forma de contrato por diferencias (CFD). El producto utiliza el mecanismo de apalancamiento financiero. El producto permite al cliente especular con la subida o bajada de los precios de criptomonedas. El cliente puede abrir una posición larga si cree que el precio del instrumento subyacente subirá o una posición corta si cree que el precio del instrumento subyacente caerá.

PLAZO
No hay un periodo recomendado de mantenimiento del Producto y el inversor puede dejar de invertir en el Producto en cualquier momento anterior a la caducidad que tiene lugar a los 365 días. Tal decisión no conlleva costes extraordinarios más allá de los costes estándar por el cierre de la posición.

OBJETIVOS Y MEDIOS PARA LOGRARLOS
La finalidad de este Producto es permitir que el cliente obtenga beneficios ante las variaciones de precio del instrumento subyacente sin ser propietario del mismo. El rendimiento de la inversión en el Producto depende del precio de compra y del precio de venta de la posición. El producto refleja las variaciones de los precios de los instrumentos subyacentes sobre los que se basa o de los que deriva. Los beneficios y perfiles de riesgo para este producto son simétricos. Para abrir una posición en el Producto, el inversor deberá realizar un depósito. Si el valor de la cuenta es igual al valor del depósito realizado, el inversor no puede perder un importe superior al valor del depósito. Fecha de vencimiento del producto: 1 año.

INVERSOR DESTINATARIO INDIVIDUAL
Este producto no es apropiado para todos los inversores. El producto está dirigido a inversores individuales que entienden el funcionamiento de los derivados y los riesgos relacionados con ellos. El inversor debe tener capacidad para asumir una posible pérdida del importe total invertido, incluso a corto plazo. El Producto puede utilizarse con propósitos de inversión, especulativos, de diversificación de cartera y cobertura de riesgo sobre el activo subyacente.

¿CUÁLES SON LOS RIESGOS Y QUÉ PUEDO OBTENER A CAMBIO?

INDICADOR DE RIESGO


El indicador de riesgo presupone que el inversor mantendrá el producto durante 1 día hábil. El riesgo real puede variar considerablemente en caso de salida anticipada, por lo que es posible que recupere menos dinero. Es posible que el inversor no pueda vender el producto fácilmente o que tenga que vender el producto a un precio que influirá considerablemente en la cantidad que recibirá. El índice de riesgo general es un indicador del nivel de riesgo de este Producto en comparación con otros. Muestra la probabilidad de pérdidas en el Producto como resultado de las variaciones de precio en el mercado o como resultado de que XTB no pueda pagar al inversor. XTB ha clasificado este producto como 7 de 7, que es el nivel de riesgo más alto. Esto significa que la pérdida potencial consecuencia de la futura evolución del producto es muy alta y unas condiciones de mercado desfavorables pueden afectar a la capacidad de XTB de devolver el dinero al inversor. **El inversor debe ser consciente del riesgo de divisa. El inversor puede recibir pagos en una divisa distinta, por lo que el rendimiento final**

depende del tipo de cambio de las dos divisas. Este riesgo no está incluido en el indicador mostrado arriba. Es posible que el inversor tenga que realizar depósitos adicionales bajo determinadas circunstancias para cubrir las pérdidas. **Las pérdidas totales pueden ser superiores a la cantidad invertida.** Este Producto no incluye ninguna protección contra la evolución futura del mercado, por lo que el inversor podría perder una parte o la totalidad del dinero invertido. Si XTB no puede devolver al inversor el importe debido, el inversor podría perder el total de su inversión. Sin embargo, el inversor puede hacer uso del sistema de protección del consumidor (vea la sección "¿Qué ocurre si XTB no puede pagar?". Esta protección no está incluida en el indicador mostrado arriba.

ESCENARIOS DE RENTABILIDAD

Las cifras mostradas incluyen todos los costes del propio producto, pero es posible que no incluyan todos los costes que el inversor tenga que pagar a su asesor o proveedor, ni tienen en cuenta la situación fiscal personal del inversor, que podría afectar también a los rendimientos. **El valor final de la inversión en este producto depende de la futura rentabilidad del mercado. La futura situación del mercado es incierta y no es posible predecir exactamente cómo se va a desarrollar. Los escenarios mostrados, desfavorable, moderado y favorable, son ejemplos que utilizan el peor, medio y mejor resultado del Producto. Los resultados presentados aquí son ejemplos basados en rentabilidades pasadas y bajo ciertas circunstancias. En el futuro los mercados pueden evolucionar de forma distinta**. El escenario de tensión muestra cuánto dinero puede recuperar el inversor en situaciones de mercado extremas. Los escenarios mostrados a continuación reflejan los resultados que se pueden obtener al invertir. El inversor puede compararlos con escenarios de otros productos derivados. La apertura de posiciones largas quiere decir que el inversor cree que el precio del instrumento subyacente incrementará. La pérdida máxima del inversor sería la pérdida de todos los fondos invertidos.

Periodo recomendado de mantenimiento del Producto: Ninguno.
Ejemplo de inversión: 10.000 € (valor nominal de la posición)[2]
Si el inversor cierra la posición después de 1 año

La tabla muestra las cantidades de ganancias o pérdidas que una inversión puede generar en 1 año bajo diferentes escenarios, asumiendo una inversión de 10.000 € (valor nominal)

ESCENARIOS		BITCOIN
Tensión	**Lo que el inversor puede obtener tras los costes** Rendimiento medio anual de la inversión	**-13.510 EUR** -235%
Desfavorable	**Lo que el inversor puede obtener tras los costes** Rendimiento medio anual de la inversión	**-7.640 EUR** -176%
Moderado	**Lo que el inversor puede obtener tras los costes** Rendimiento medio anual de la inversión	**-3.110 EUR** -131%
Favorable	**Lo que el inversor puede obtener tras los costes** Rendimiento medio anual de la inversión	**-4.890 EUR** -51%

Información sobre las condiciones del rendimiento para inversores individuales o límites máximos sobre los beneficios. No hay costes extraordinarios para cerrar una posición en el Producto. El producto no tiene límites máximos en términos de beneficios para el inversor. **Declaración de que la normativa fiscal del país de residencia del inversor individual puede afectar a la cantidad a recibir.** La legislación fiscal del país de residencia del inversor individual puede afectar a la cantidad a recibir.

¿QUÉ OCURRE SI XTB NO PUEDE PAGAR?

XTB es un participante del sistema de indemnización de inversores de la *Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A.* (Depositario Central de Valores polaco), lo que garantiza la seguridad de los activos de los inversores. Si hubiera algún incumplimiento debido a la insolvencia o concurso de XTB, todos los clientes tienen derecho a una indemnización por el valor de los instrumentos financieros perdidos acumulados en XTB hasta el importe máximo determinado en la legislación. Las posibles pérdidas del inversor que tengan lugar por malas decisiones de inversión no están cubiertas por el sistema de indemnización o de garantía para inversores. A fecha de preparación de esta información, el importe máximo de indemnización es el 100% del valor de los fondos cubiertos por el sistema de indemnización hasta un máximo de EUR 3.000 y, sobre los importes superiores a dicho importe, el 90% teniendo en cuenta que el importe máximo cubierto por el sistema de indemnización es EUR 22.000. Además, el inversor mantiene el derecho a iniciar reclamaciones o ejercer acciones contra la masa del concurso o la empresa de inversión por el importe que exceda del indicado. La supervisión del sistema de indemnización y sus participantes la lleva a cabo la Autoridad de Supervisión Financiera polaca (KNF).

¿CUÁLES SON LOS COSTES?

Costes a lo largo del tiempo

Las tablas muestran las cantidades que se cobran de las inversiones para cubrir los distintos tipos de costes. Estas cantidades dependen del importe de la inversión y el periodo de mantenimiento del Producto. Los importes mostrados son ejemplos basados en importes de inversión y periodos de mantenimiento.

Ejemplo:

- Importe invertido: 10.000 € (valor nominal de la posición).
- Los resultados del Producto son consistentes durante el periodo de mantenimiento de la posición.

Si la posición se cierra en un año:

- Costes totales: 3.643,51 €
- Impacto anual del coste: 36,4%

[2] Rendimiento potencial (rendimiento medio anual de la inversión) se calcula como un porcentaje sobre el importe de referencia (valor nominal). Por ejemplo, (beneficio o pérdida neta)/importe de referencia -1 de acuerdo con la fórmula incluida en el Reglamento Delegado (UE) 2021/2268.

COMPOSICIÓN DE LOS COSTES		
Costes únicos de entrada y salida		
Costes de entrada	Ninguno	0%
Costes de salida	Ninguno	0%
COSTES RECURRENTES		
Comisiones de gestión y otros costes administrativos u operativos	Puntos swap: una comisión relativa a la financiación de la posición, que se carga cuando la posición se mantiene hasta el día siguiente. El método de cálculo está en la Tabla de Puntos Swap.	3.548,6 (35,5%)
Costes de transacción	Valor del Spread. Calculado cuando se abre y se cierra una posición. Comisión por cambio de divisa sobre el resultado*	94,91 (1%)
COSTES ACCESORIOS ASUMIDOS BAJO DETERMINADAS CONDICIONES		
Comisiones de rendimiento	Ninguna	0%

*Cantidad calculada para el escenario de Tensión.

¿CUÁNTO TIEMPO DEBO MANTENER EL PRODUCTO? ¿PUEDO RECUPERAR EL CAPITAL DEPOSITADO CON ANTELACIÓN?

El inversor puede finalizar la inversión en el Producto en cualquier momento. Tal decisión no está sujeta a ningún coste extraordinario, aparte de los costes estándar por cerrar la posición.

Periodo recomendado de mantenimiento de la posición: Ninguno.
El inversor determina el periodo que mantiene el Producto de forma individual.

Fecha límite para cancelar una transacción
El inversor puede cancelar una transacción en el Producto al enviar una declaración de cancelación si la transacción en el Producto se ha ejecutado a un precio erróneo y XTB confirma el error basándose en los precios de un número determinado de instituciones de referencia. Las normas específicas, incluyendo la fecha límite para cancelar la transacción ejecutada a un precio erróneo y el método para determinar el precio erróneo, están en el Reglamento para la provisión de servicios.

Disposición adelantada del dinero
El inversor determina de forma independiente el periodo que quiere mantener el Producto. El Producto no tiene un periodo de mantenimiento específico y cerrar la posición no conlleva comisiones extraordinarias ni penalizaciones ni cambia el perfil de riesgo del Producto. Es posible cerrar una posición durante el periodo de negociación del Producto.

Consecuencias del cierre antes del final del plazo de inversión o del periodo de mantenimiento recomendado
El inversor puede finalizar la inversión en cualquier momento. Tal decisión no conlleva ningún coste extraordinario.

¿CÓMO PUEDO RECLAMAR?

El inversor puede enviar una reclamación a XTB sobre los productos y servicios ofrecidos por XTB. Las reclamaciones sobre los servicios proporcionados por XTB pueden presentarse exclusivamente: (1) en persona en las oficinas de XTB, (2) por teléfono llamando al +34 915 706 705, (3) electrónicamente utilizando el formulario on-line disponible en el Rincón del Cliente y (4) por correo postal utilizando el formulario específico enviado a la dirección de la oficina de XTB. Todos los detalles del procedimiento para la presentación de una reclamación están incluidos en el Reglamento para la provisión de servicios. Puede encontrar más información sobre el método y principios de resolución de reclamaciones en el Procedimiento de Reclamaciones disponible en: https://www.xtb.com/es/nuestra-oferta-de-trading/informacion-de-cuentas/informacion-legal.

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Todos los documentos adicionales que contienen información relativa al producto, incluyendo información detallada sobre las tarifas y características de los productos, se encuentran disponibles en nuestra página web www.xtb.com/es (incluyendo sub-páginas): https://www.xtb.com/es/nuestra-oferta-de-trading/informacion-de- cuentas/tipos-de-cuenta.

Los CFDs son instrumentos complejos y están asociados a un riesgo elevado de perder dinero rápidamente debido al apalancamiento. **El 75% de las cuentas de inversores minoristas pierden dinero en la negociación con CFDs con este proveedor.** Debe considerar si comprende el funcionamiento de los CFDs y si puede permitirse asumir un riesgo elevado de perder su dinero.

KID (DOCUMENTO DE DATOS FUNDAMENTALES)
CFD SOBRE MATERIAS PRIMAS

OBJETIVO
Este documento contiene la información fundamental sobre este producto de inversión. No es material promocional. Proporcionar esta información es un requisito legal para ayudar al inversor a comprender la naturaleza, riesgos, costes, potenciales beneficios y pérdidas de este producto y para ayudar a compararlo con otros productos.

PRODUCTO
Nombre del producto: Contrato por Diferencias (CFD) sobre materias primas, en adelante el "Producto".
Identificación y Datos de contacto del proveedor del PRIIP: XTB S.A., calle Prosta 67, 00-838 Varsovia, Polonia, en adelante "XTB".
ISIN/UPI: No aplicable.
Página web: www.xtb.com/es
Información adicional/número de teléfono: Para más información, por favor llame al +34 915 706 705**.**
Autoridad de supervisión competente de XTB S.A. en relación con este documento de datos fundamentales: Komisja Nadzoru Finansowego (Autoridad de Supervisión Financiera polaca, KNF), calle Piekna 20, 00-549 Varsovia, Polonia, y la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV).
Fecha del Documento de Datos Fundamentales: 1 de diciembre de 2017.
Última revisión de este documento: Marzo de 2026

Está intentando comprar un producto complejo y difícil de entender. La CNMV considera que no es adecuado para inversores minoristas debido a su complejidad y riesgo.

¿QUÉ ES ESTE PRODUCTO?

TIPO
Un derivado en forma de contrato por diferencias (CFD). El producto utiliza el mecanismo de apalancamiento financiero. El producto permite al cliente especular con la subida o bajada de los precios de materias primas en mercados internacionales. El cliente puede abrir una posición larga si cree que el precio del instrumento subyacente subirá o una posición corta si cree que el precio del instrumento subyacente caerá.

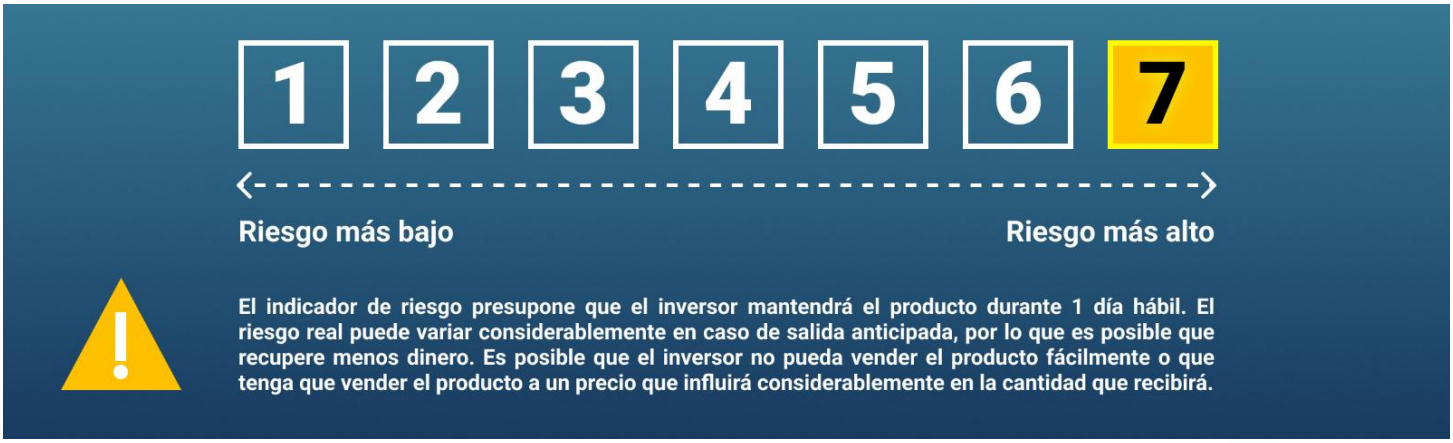
PLAZO
No hay un periodo recomendado de mantenimiento del Producto y el inversor puede dejar de invertir en el Producto en cualquier momento anterior a la caducidad que tiene lugar a los 365 días. Tal decisión no conlleva costes extraordinarios más allá de los costes estándar por el cierre de la posición.

OBJETIVOS Y MEDIOS PARA LOGRARLOS
La finalidad de este Producto es permitir que el cliente obtenga beneficios ante las variaciones de precio del instrumento subyacente sin ser propietario del mismo. El rendimiento de la inversión en el Producto depende del precio de compra y del precio de venta de la posición. El producto refleja las variaciones de los precios de los instrumentos subyacentes sobre los que se basa o de los que deriva. Los beneficios y perfiles de riesgo para este producto son simétricos. Para abrir una posición en el Producto, el inversor deberá realizar un depósito. Si el valor de la cuenta es igual al valor del depósito realizado, el inversor no puede perder un importe superior al valor del depósito. Fecha de vencimiento del producto: 1 año.

INVERSOR DESTINATARIO INDIVIDUAL
Este producto no es apropiado para todos los inversores. El producto está dirigido a inversores individuales que entienden el funcionamiento de los derivados y los riesgos relacionados con ellos. El inversor debe tener capacidad para asumir una posible pérdida del importe total invertido, incluso a corto plazo. El Producto puede utilizarse con propósitos de inversión, especulativos, de diversificación de cartera y cobertura de riesgo sobre el activo subyacente.

¿CUÁLES SON LOS RIESGOS Y QUÉ PUEDO OBTENER A CAMBIO?

INDICADOR DE RIESGO



El indicador de riesgo presupone que el inversor mantendrá el producto durante 1 día hábil. El riesgo real puede variar considerablemente en caso de salida anticipada, por lo que es posible que recupere menos dinero. Es posible que el inversor no pueda vender el producto fácilmente o que tenga que vender el producto a un precio que influirá considerablemente en la cantidad que recibirá. El índice de riesgo general es un indicador del nivel de riesgo de este Producto en comparación con otros. Muestra la probabilidad de pérdidas en el Producto como resultado de las variaciones de precio en el mercado o como resultado de que XTB no pueda pagar al inversor. XTB ha clasificado este producto como 7 de 7, que es el nivel de riesgo más alto. Esto significa que la pérdida potencial consecuencia de la futura evolución del producto es muy alta y unas condiciones de mercado desfavorables pueden afectar a la capacidad de XTB de devolver

el dinero al inversor. **El inversor debe ser consciente del riesgo de divisa. El inversor puede recibir pagos en una divisa distinta, por lo que el rendmiento final depende del tipo de cambio de las dos divisas. Este riesgo no está incluido en el indicador mostrado arriba.** Es posible que el inversor tenga que realizar depósitos adicionales bajo determinadas circunstancias para cubrir las pérdidas. **Las pérdidas totales pueden ser superiores a la cantidad invertida.** Este Producto no incluye ninguna protección contra la evolución futura del mercado, por lo que el inversor podría perder una parte o la totalidad del dinero invertido. Si XTB no puede devolver al inversor el importe debido, el inversor podría perder el total de su inversión. Sin embargo, el inversor puede hacer uso del sistema de protección del consumidor (vea la sección "¿Qué ocurre si XTB no puede pagar?". Esta protección no está incluida en el indicador mostrado arriba.

ESCENARIOS DE RENTABILIDAD

Las cifras mostradas incluyen todos los costes del propio producto, pero es posible que no incluyan todos los costes que el inversor tenga que pagar a su asesor o proveedor, ni tienen en cuenta la situación fiscal personal del inversor, que podría afectar también a los rendimientos. **El valor final de la inversión en este producto depende de la futura rentabilidad del mercado. La futura situación del mercado es incierta y no es posible predecir exactamente cómo se va a desarrollar. Los escenarios mostrados, desfavorable, moderado y favorable, son ejemplos que utilizan el peor, medio y mejor resultado del Producto. Los resultados presentados aquí son ejemplos basados en rentabilidades pasadas y bajo ciertas circunstancias. En el futuro los mercados pueden evolucionar de forma distinta.** El escenario de tensión muestra cuánto dinero puede recuperar el inversor en situaciones de mercado extremas. Los escenarios mostrados a continuación reflejan los resultados que se pueden obtener al invertir. El inversor puede compararlos con escenarios de otros productos derivados. La apertura de posiciones largas quiere decir que el inversor cree que el precio del instrumento subyacente incrementará. La pérdida máxima del inversor sería la pérdida de todos los fondos invertidos.

Periodo recomendado de mantenimiento del Producto: Ninguno.
Ejemplo de inversión: 10.000 € (valor nominal de la posición)[3]
Si el inversor cierra la posición después de 1 año

La tabla muestra las cantidades de ganancias o pérdidas que una inversión puede generar en 1 año bajo diferentes escenarios, asumiendo una inversión de 10.000 € (valor nominal)

ESCENARIOS		ORO
Tensión	**Lo que el inversor puede obtener tras los costes** Rendimiento medio anual de la inversión	**- 7.890 EUR** -179%
Desfavorable	**Lo que el inversor puede obtener tras los costes** Rendimiento medio anual de la inversión	**- 8.400 EUR** -92%
Moderado	**Lo que el inversor puede obtener tras los costes** Rendimiento medio anual de la inversión	**2.740 EUR** -73%
Favorable	**Lo que el inversor puede obtener tras los costes** Rendimiento medio anual de la inversión	**4.930 EUR** -51%

Información sobre las condiciones del rendimiento para inversores individuales o límites máximos sobre los beneficios. No hay costes extraordinarios para cerrar una posición en el Producto. El producto no tiene límites máximos en términos de beneficios para el inversor. **Declaración de que la normativa fiscal del país de residencia del inversor individual puede afectar a la cantidad a recibir.** La legislación fiscal del país de residencia del inversor individual puede afectar a la cantidad a recibir.

¿QUÉ OCURRE SI XTB NO PUEDE PAGAR?

XTB es un participante del sistema de indemnización de inversores de la *Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A.* (Depositario Central de Valores polaco), lo que garantiza la seguridad de los activos de los inversores. Si hubiera algún incumplimiento debido a la insolvencia o concurso de XTB, todos los clientes tienen derecho a una indemnización por el valor de los instrumentos financieros perdidos acumulados en XTB hasta el importe máximo determinado en la legislación. Las posibles pérdidas del inversor que tengan lugar por malas decisiones de inversión no están cubiertas por el sistema de indemnización o de garantía para inversores. A fecha de preparación de esta información, el importe máximo de indemnización es el 100% del valor de los fondos cubiertos por el sistema de indemnización hasta un máximo de EUR 3.000 y, sobre los importes superiores a dicho importe, el 90% teniendo en cuenta que el importe máximo cubierto por el sistema de indemnización es EUR 22.000. Además, el inversor mantiene el derecho a iniciar reclamaciones o ejercer acciones contra la masa del concurso o la empresa de inversión por el importe que exceda del indicado. La supervisión del sistema de indemnización y sus participantes la lleva a cabo la Autoridad de Supervisión Financiera polaca (KNF).

¿CUÁLES SON LOS COSTES?

Costes a lo largo del tiempo

Las tablas muestran las cantidades que se cobran de las inversiones para cubrir los distintos tipos de costes. Estas cantidades dependen del importe de la inversión y el periodo de mantenimiento del Producto. Los importes mostrados son ejemplos basados en importes de inversión y periodos de mantenimiento.

Ejemplo:

- Importe invertido: 10.000 € (valor nominal de la posición).
- Los resultados del Producto son consistentes durante el periodo de mantenimiento de la posición.

Si la posición se cierra en un año:

- Costes totales: 988,75 €
- Impacto anual del coste: 9,9%

[3] Rendimiento potencial (rendimiento medio anual de la inversión) se calcula como un porcentaje sobre el importe de referencia (valor nominal). Por ejemplo, (beneficio o pérdida neta)/importe de referencia -1 de acuerdo con la fórmula incluida en el Reglamento Delegado (UE) 2021/2268.

COMPOSICIÓN DE LOS COSTES		
Costes únicos de entrada y salida		
Costes de entrada	Ninguno	0%
Costes de salida	Ninguno	0%
COSTES RECURRENTES		
Comisiones de gestión y otros costes administrativos u operativos	Puntos swap: una comisión relativa a la financiación de la posición, que se carga cuando la posición se mantiene hasta el día siguiente. El método de cálculo está en la Tabla de Puntos Swap.	943,93 (9,5%)
Costes de transacción	Valor del Spread. Calculado cuando se abre y se cierra una posición. Comisión por cambio de divisa sobre el resultado*	44,83 (0,5%)
COSTES ACCESORIOS ASUMIDOS BAJO DETERMINADAS CONDICIONES		
Comisiones de rendimiento	Ninguna	0%

*Cantidad calculada para el escenario de Tensión.

¿CUÁNTO TIEMPO DEBO MANTENER EL PRODUCTO? ¿PUEDO RECUPERAR EL CAPITAL DEPOSITADO CON ANTELACIÓN?

El inversor puede finalizar la inversión en el Producto en cualquier momento. Tal decisión no está sujeta a ningún coste extraordinario, aparte de los costes estándar por cerrar la posición.

Periodo recomendado de mantenimiento de la posición: Ninguno.
El inversor determina el periodo que mantiene el Producto de forma individual. Sin embargo, XTB está autorizado a cerrar una posición abierta en un CFD sobre materias primas sin el consentimiento del Cliente tras el transcurso de 365 días desde la fecha de apertura de la posición.

Fecha límite para cancelar una transacción
El inversor puede cancelar una transacción en el Producto al enviar una declaración de cancelación si la transacción en el Producto se ha ejecutado a un precio erróneo y XTB confirma el error basándose en los precios de un número determinado de instituciones de referencia. Las normas específicas, incluyendo la fecha límite para cancelar la transacción ejecutada a un precio erróneo y el método para determinar el precio erróneo, están en el Reglamento para la provisión de servicios.

Disposición adelantada del dinero
El inversor determina de forma independiente el periodo que quiere mantener el Producto. El Producto no tiene un periodo de mantenimiento específico y cerrar la posición no conlleva comisiones extraordinarias ni penalizaciones ni cambia el perfil de riesgo del Producto. Es posible cerrar una posición durante el periodo de negociación del Producto.

Consecuencias del cierre antes del final del plazo de inversión o del periodo de mantenimiento recomendado
El inversor puede finalizar la inversión en cualquier momento. Tal decisión no conlleva ningún coste extraordinario.

¿CÓMO PUEDO RECLAMAR?

El inversor puede enviar una reclamación a XTB sobre los productos y servicios ofrecidos por XTB. Las reclamaciones sobre los servicios proporcionados por XTB pueden presentarse exclusivamente: (1) en persona en las oficinas de XTB, (2) por teléfono llamando al +34 915 706 705, (3) electrónicamente utilizando el formulario on-line disponible en el Rincón del Cliente y (4) por correo postal utilizando el formulario específico enviado a la dirección de la oficina de XTB. Todos los detalles del procedimiento para la presentación de una reclamación están incluidos en el Reglamento para la provisión de servicios. Puede encontrar más información sobre el método y principios de resolución de reclamaciones en el Procedimiento de Reclamaciones disponible en: https://www.xtb.com/es/nuestra-oferta-de-trading/informacion-de-cuentas/informacion-legal.

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Todos los documentos adicionales que contienen información relativa al producto, incluyendo información detallada sobre las tarifas y características de los productos, se encuentran disponibles en nuestra página web www.xtb.com/es (incluyendo sub-páginas): https://www.xtb.com/es/nuestra-oferta-de-trading/informacion-de- cuentas/tipos-de-cuenta.

Los CFDs son instrumentos complejos y están asociados a un riesgo elevado de perder dinero rápidamente debido al apalancamiento. **El 75% de las cuentas de inversores minoristas pierden dinero en la negociación con CFDs con este proveedor.** Debe considerar si comprende el funcionamiento de los CFDs y si puede permitirse asumir un riesgo elevado de perder su dinero.

KID (DOCUMENTO DE DATOS FUNDAMENTALES)
CFD SOBRE ÍNDICES

OBJETIVO
Este documento contiene la información fundamental sobre este producto de inversión. No es material promocional. Proporcionar esta información es un requisito legal para ayudar al inversor a comprender la naturaleza, riesgos, costes, potenciales beneficios y pérdidas de este producto y para ayudar a compararlo con otros productos.

PRODUCTO
Nombre del producto: Contrato por Diferencias (CFD) sobre índices, en adelante el "Producto".
Identificación y Datos de contacto del proveedor del PRIIP: XTB S.A., calle Prosta 67, 00-838 Varsovia, Polonia, en adelante "XTB".
ISIN/UPI: No aplicable.
Página web: www.xtb.com/es
Información adicional/número de teléfono: Para más información, por favor llame al +34 915 706 705**.**
Autoridad de supervisión competente de XTB S.A. en relación con este documento de datos fundamentales: Komisja Nadzoru Finansowego (Autoridad de Supervisión Financiera polaca, KNF), calle Piekna 20, 00-549 Varsovia, Polonia, y la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV).
Fecha del Documento de Datos Fundamentales: 1 de diciembre de 2017.
Última revisión de este documento: Marzo de 2026

Está intentando comprar un producto complejo y difícil de entender. La CNMV considera que no es adecuado para inversores minoristas debido a su complejidad y riesgo.

¿QUÉ ES ESTE PRODUCTO?

TIPO
Un derivado en forma de contrato por diferencias (CFD). El producto utiliza el mecanismo de apalancamiento financiero. El producto permite al cliente especular con la subida o bajada de los precios de índices en mercados internacionales. El cliente puede abrir una posición larga si cree que el precio del instrumento subyacente subirá o una posición corta si cree que el precio del instrumento subyacente caerá.

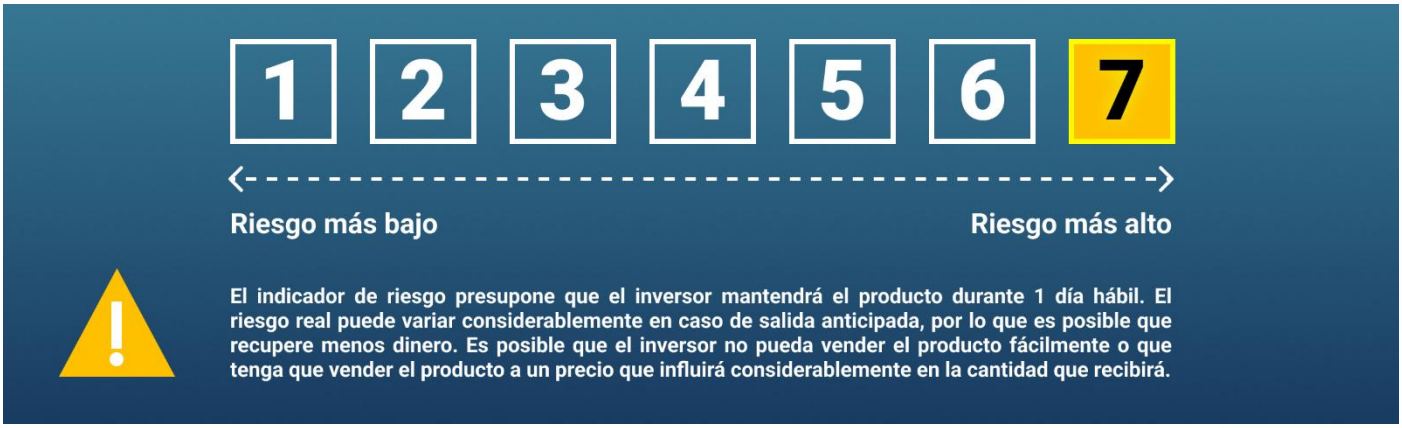
PLAZO
No hay un periodo recomendado de mantenimiento del Producto y el inversor puede dejar de invertir en el Producto en cualquier momento anterior a la caducidad que tiene lugar a los 365 días. Tal decisión no conlleva costes extraordinarios más allá de los costes estándar por el cierre de la posición.

OBJETIVOS Y MEDIOS PARA LOGRARLOS
La finalidad de este Producto es permitir que el cliente obtenga beneficios ante las variaciones de precio del instrumento subyacente sin ser propietario del mismo. El rendimiento de la inversión en el Producto depende del precio de compra y del precio de venta de la posición. El producto refleja las variaciones de los precios de los instrumentos subyacentes sobre los que se basa o de los que deriva. Los beneficios y perfiles de riesgo para este producto son simétricos. Para abrir una posición en el Producto, el inversor deberá realizar un depósito. Si el valor de la cuenta es igual al valor del depósito realizado, el inversor no puede perder un importe superior al valor del depósito. Fecha de vencimiento del producto: 1 año.

INVERSOR DESTINATARIO INDIVIDUAL
Este producto no es apropiado para todos los inversores. El producto está dirigido a inversores individuales que entienden el funcionamiento de los derivados y los riesgos relacionados con ellos. El inversor debe tener capacidad para asumir una posible pérdida del importe total invertido, incluso a corto plazo. El Producto puede utilizarse con propósitos de inversión, especulativos, de diversificación de cartera y cobertura de riesgo sobre el activo subyacente.

¿CUÁLES SON LOS RIESGOS Y QUÉ PUEDO OBTENER A CAMBIO?

INDICADOR DE RIESGO



El indicador de riesgo presupone que el inversor mantendrá el producto durante 1 día hábil. El riesgo real puede variar considerablemente en caso de salida anticipada, por lo que es posible que recupere menos dinero. Es posible que el inversor no pueda vender el producto fácilmente o que tenga que vender el producto a un precio que influirá considerablemente en la cantidad que recibirá. El índice de riesgo general es un indicador del nivel de riesgo de este Producto en comparación con otros. Muestra la probabilidad de pérdidas en el Producto como resultado de las variaciones de precio en el mercado o como resultado de que XTB no pueda pagar al inversor. XTB ha clasificado este producto como 7 de 7, que es el nivel de riesgo más alto. Esto significa que la pérdida potencial consecuencia de la futura evolución del producto es muy alta y unas condiciones de mercado desfavorables pueden afectar a la capacidad de XTB de devolver

el dinero al inversor. Es posible que el inversor tenga que realizar depósitos adicionales bajo determinadas circunstancias para cubrir las pérdidas. **Las pérdidas totales pueden ser superiores a la cantidad invertida.** Este Producto no incluye ninguna protección contra la evolución futura del mercado, por lo que el inversor podría perder una parte o la totalidad del dinero invertido. Si XTB no puede devolver al inversor el importe debido, el inversor podría perder el total de su inversión. Sin embargo, el inversor puede hacer uso del sistema de protección del consumidor (vea la sección "¿Qué ocurre si XTB no puede pagar?". Esta protección no está incluida en el indicador mostrado arriba.

ESCENARIOS DE RENTABILIDAD

Las cifras mostradas incluyen todos los costes del propio producto, pero es posible que no incluyan todos los costes que el inversor tenga que pagar a su asesor o proveedor, ni tienen en cuenta la situación fiscal personal del inversor, que podría afectar también a los rendimientos. **El valor final de la inversión en este producto depende de la futura rentabilidad del mercado. La futura situación del mercado es incierta y no es posible predecir exactamente cómo se va a desarrollar. Los escenarios mostrados, desfavorable, moderado y favorable, son ejemplos que utilizan el peor, medio y mejor resultado del Producto. Los resultados presentados aquí son ejemplos basados en rentabilidades pasadas y bajo ciertas circunstancias. En el futuro los mercados pueden evolucionar de forma distinta**. El escenario de tensión muestra cuánto dinero puede recuperar el inversor en situaciones de mercado extremas. Los escenarios mostrados a continuación reflejan los resultados que se pueden obtener al invertir. El inversor puede compararlos con escenarios de otros productos derivados. La apertura de posiciones largas quiere decir que el inversor cree que el precio del instrumento subyacente incrementará. La pérdida máxima del inversor sería la pérdida de todos los fondos invertidos.

Periodo recomendado de mantenimiento del Producto: Ninguno.
Ejemplo de inversión: 10.000 € (valor nominal de la posición)[4]
Si el inversor cierra la posición después de 1 año

La tabla muestra las cantidades de ganancias o pérdidas que una inversión puede generar en 1 año bajo diferentes escenarios, asumiendo una inversión de 10.000 € (valor nominal)

ESCENARIOS		DE40
Tensión	**Lo que el inversor puede obtener tras los costes** Rendimiento medio anual de la inversión	**- 7.630 EUR** -176%
Desfavorable	**Lo que el inversor puede obtener tras los costes** Rendimiento medio anual de la inversión	**- 930 EUR** -109%
Moderado	**Lo que el inversor puede obtener tras los costes** Rendimiento medio anual de la inversión	**580 EUR** -94%
Favorable	**Lo que el inversor puede obtener tras los costes** Rendimiento medio anual de la inversión	**2 310 EUR** -77%

Información sobre las condiciones del rendimiento para inversores individuales o límites máximos sobre los beneficios. No hay costes extraordinarios para cerrar una posición en el Producto. El producto no tiene límites máximos en términos de beneficios para el inversor. **Declaración de que la normativa fiscal del país de residencia del inversor individual puede afectar a la cantidad a recibir.** La legislación fiscal del país de residencia del inversor individual puede afectar a la cantidad a recibir.

¿QUÉ OCURRE SI XTB NO PUEDE PAGAR?

XTB es un participante del sistema de indemnización de inversores de la *Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A*. (Depositario Central de Valores polaco), lo que garantiza la seguridad de los activos de los inversores. Si hubiera algún incumplimiento debido a la insolvencia o concurso de XTB, todos los clientes tienen derecho a una indemnización por el valor de los instrumentos financieros perdidos acumulados en XTB hasta el importe máximo determinado en la legislación. Las posibles pérdidas del inversor que tengan lugar por malas decisiones de inversión no están cubiertas por el sistema de indemnización o de garantía para inversores. A fecha de preparación de esta información, el importe máximo de indemnización es el 100% del valor de los fondos cubiertos por el sistema de indemnización hasta un máximo de EUR 3.000 y, sobre los importes superiores a dicho importe, el 90% teniendo en cuenta que el importe máximo cubierto por el sistema de indemnización es EUR 22.000. Además, el inversor mantiene el derecho a iniciar reclamaciones o ejercer acciones contra la masa del concurso o la empresa de inversión por el importe que exceda del indicado. La supervisión del sistema de indemnización y sus participantes la lleva a cabo la Autoridad de Supervisión Financiera polaca (KNF).

¿CUÁLES SON LOS COSTES?

Costes a lo largo del tiempo

Las tablas muestran las cantidades que se cobran de las inversiones para cubrir los distintos tipos de costes. Estas cantidades dependen del importe de la inversión y el periodo de mantenimiento del Producto. Los importes mostrados son ejemplos basados en importes de inversión y periodos de mantenimiento.

Ejemplo:

- Importe invertido: 10.000 € (valor nominal de la posición).
- Los resultados del Producto son consistentes durante el periodo de mantenimiento de la posición.

Si la posición se cierra en un año:

- Costes totales: 626,39 €
- Impacto anual del coste: 6,3%

[4] Rendimiento potencial (rendimiento medio anual de la inversión) se calcula como un porcentaje sobre el importe de referencia (valor nominal). Por ejemplo, (beneficio o pérdida neta)/importe de referencia -1 de acuerdo con la fórmula incluida en el Reglamento Delegado (UE) 2021/2268.

COMPOSICIÓN DE LOS COSTES		
Costes únicos de entrada y salida		
Costes de entrada	Ninguno	0%
Costes de salida	Ninguno	0%
COSTES RECURRENTES		
Comisiones de gestión y otros costes administrativos u operativos	Puntos swap: una comisión relativa a la financiación de la posición, que se carga cuando la posición se mantiene hasta el día siguiente. El método de cálculo está en la Tabla de Puntos Swap.	625,76 (6,3%)
Costes de transacción	Valor del Spread. Calculado cuando se abre y se cierra una posición.	0,63 (0,0%)
COSTES ACCESORIOS ASUMIDOS BAJO DETERMINADAS CONDICIONES		
Comisiones de rendimiento	Ninguna	0%

¿CUÁNTO TIEMPO DEBO MANTENER EL PRODUCTO? ¿PUEDO RECUPERAR EL CAPITAL DEPOSITADO CON ANTELACIÓN?

El inversor puede finalizar la inversión en el Producto en cualquier momento. Tal decisión no está sujeta a ningún coste extraordinario, aparte de los costes estándar por cerrar la posición.

Periodo recomendado de mantenimiento de la posición: Ninguno.
El inversor determina el periodo que mantiene el Producto de forma individual. Sin embargo, XTB está autorizado a cerrar una posición abierta en un CFD sobre índices sin el consentimiento del Cliente tras el transcurso de 365 días desde la fecha de apertura de la posición.

Fecha límite para cancelar una transacción
El inversor puede cancelar una transacción en el Producto al enviar una declaración de cancelación si la transacción en el Producto se ha ejecutado a un precio erróneo y XTB confirma el error basándose en los precios de un número determinado de instituciones de referencia. Las normas específicas, incluyendo la fecha límite para cancelar la transacción ejecutada a un precio erróneo y el método para determinar el precio erróneo, están en el Reglamento para la provisión de servicios.

Disposición adelantada del dinero
El inversor determina de forma independiente el periodo que quiere mantener el Producto. El Producto no tiene un periodo de mantenimiento específico y cerrar la posición no conlleva comisiones extraordinarias ni penalizaciones ni cambia el perfil de riesgo del Producto. Es posible cerrar una posición durante el periodo de negociación del Producto.

Consecuencias del cierre antes del final del plazo de inversión o del periodo de mantenimiento recomendado
El inversor puede finalizar la inversión en cualquier momento. Tal decisión no conlleva ningún coste extraordinario.

¿CÓMO PUEDO RECLAMAR?

El inversor puede enviar una reclamación a XTB sobre los productos y servicios ofrecidos por XTB. Las reclamaciones sobre los servicios proporcionados por XTB pueden presentarse exclusivamente: (1) en persona en las oficinas de XTB, (2) por teléfono llamando al +34 915 706 705, (3) electrónicamente utilizando el formulario on-line disponible en el Rincón del Cliente y (4) por correo postal utilizando el formulario específico enviado a la dirección de la oficina de XTB. Todos los detalles del procedimiento para la presentación de una reclamación están incluidos en el Reglamento para la provisión de servicios. Puede encontrar más información sobre el método y principios de resolución de reclamaciones en el Procedimiento de Reclamaciones disponible en: https://www.xtb.com/es/nuestra-oferta-de-trading/informacion-de-cuentas/informacion-legal.

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Todos los documentos adicionales que contienen información relativa al producto, incluyendo información detallada sobre las tarifas y características de los productos, se encuentran disponibles en nuestra página web www.xtb.com/es (incluyendo sub-páginas): https://www.xtb.com/es/nuestra-oferta-de-trading/informacion-de- cuentas/tipos-de-cuenta.

Los CFDs son instrumentos complejos y están asociados a un riesgo elevado de perder dinero rápidamente debido al apalancamiento. **El 75% de las cuentas de inversores minoristas pierden dinero en la negociación con CFDs con este proveedor.** Debe considerar si comprende el funcionamiento de los CFDs y si puede permitirse asumir un riesgo elevado de perder su dinero.

KID (DOCUMENTO DE DATOS FUNDAMENTALES)
CFD SOBRE ACCIONES

OBJETIVO
Este documento contiene la información fundamental sobre este producto de inversión. No es material promocional. Proporcionar esta información es un requisito legal para ayudar al inversor a comprender la naturaleza, riesgos, costes, potenciales beneficios y pérdidas de este producto y para ayudar a compararlo con otros productos.

PRODUCTO
Nombre del producto: Contrato por Diferencias (CFD) sobre acciones, en adelante el "Producto".
Identificación y Datos de contacto del proveedor del PRIIP: XTB S.A., calle Prosta 67, 00-838 Varsovia, Polonia, en adelante "XTB".
ISIN/UPI: No aplicable.
Página web: www.xtb.com/es
Información adicional/número de teléfono: Para más información, por favor llame al +34 915 706 705.
Autoridad de supervisión competente de XTB S.A. en relación con este documento de datos fundamentales: Komisja Nadzoru Finansowego (Autoridad de Supervisión Financiera polaca, KNF), calle Piekna 20, 00-549 Varsovia, Polonia, y la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV).
Fecha del Documento de Datos Fundamentales: 1 de diciembre de 2017.
Última revisión de este documento: Febrero de 2026

Está intentando comprar un producto complejo y difícil de entender. La CNMV considera que no es adecuado para inversores minoristas debido a su complejidad y riesgo.

¿QUÉ ES ESTE PRODUCTO?

TIPO
Un derivado en forma de contrato por diferencias (CFD). El producto utiliza el mecanismo de apalancamiento financiero. El producto permite al cliente especular con la subida o bajada de los precios de acciones en mercados internacionales. El cliente puede abrir una posición larga si cree que el precio del instrumento subyacente subirá o una posición corta si cree que el precio del instrumento subyacente caerá.

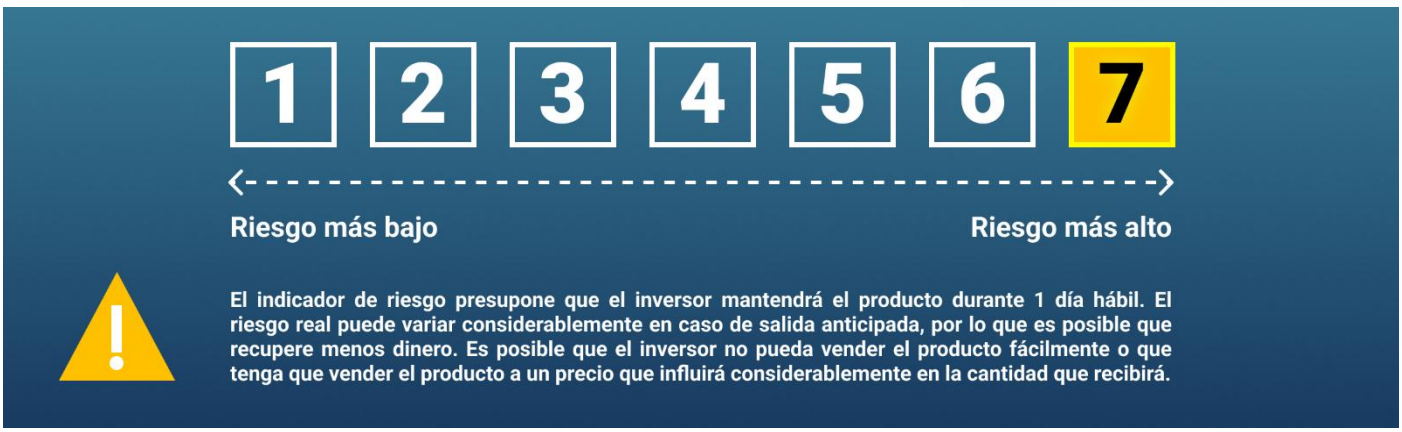
PLAZO
No hay un periodo recomendado de mantenimiento del Producto y el inversor puede dejar de invertir en el Producto en cualquier momento. Tal decisión no conlleva costes extraordinarios más allá de los costes estándar por el cierre de la posición.

OBJETIVOS Y MEDIOS PARA LOGRARLOS
La finalidad de este Producto es permitir que el cliente obtenga beneficios ante las variaciones de precio del instrumento subyacente sin ser propietario del mismo. El rendimiento de la inversión en el Producto depende del precio de compra y del precio de venta de la posición. El producto refleja las variaciones de los precios de los instrumentos subyacentes sobre los que se basa o de los que deriva. Los beneficios y perfiles de riesgo para este producto son simétricos. Para abrir una posición en el Producto, el inversor deberá realizar un depósito. Si el valor de la cuenta es igual al valor del depósito realizado, el inversor no puede perder un importe superior al valor del depósito.

INVERSOR DESTINATARIO INDIVIDUAL
Este producto no es apropiado para todos los inversores. El producto está dirigido a inversores individuales que entienden el funcionamiento de los derivados y los riesgos relacionados con ellos. El inversor debe tener capacidad para asumir una posible pérdida del importe total invertido, incluso a corto plazo. El Producto puede utilizarse con propósitos de inversión, especulativos, de diversificación de cartera y cobertura de riesgo sobre el activo subyacente.

¿CUÁLES SON LOS RIESGOS Y QUÉ PUEDO OBTENER A CAMBIO?

INDICADOR DE RIESGO



El indicador de riesgo presupone que el inversor mantendrá el producto durante 1 día hábil. El riesgo real puede variar considerablemente en caso de salida anticipada, por lo que es posible que recupere menos dinero. Es posible que el inversor no pueda vender el producto fácilmente o que tenga que vender el producto a un precio que influirá considerablemente en la cantidad que recibirá. El índice de riesgo general es un indicador del nivel de riesgo de este Producto en comparación con otros. Muestra la probabilidad de pérdidas en el Producto como resultado de las variaciones de precio en el mercado o como resultado de que XTB no pueda pagar al inversor. XTB ha clasificado este producto como 7 de 7, que es el nivel de riesgo más alto. Esto significa que la pérdida potencial consecuencia de la futura evolución del producto es muy alta y unas condiciones de mercado desfavorables pueden afectar a la capacidad de XTB de devolver el dinero al inversor. **El inversor debe ser consciente del riesgo de divisa. El inversor puede recibir pagos en una divisa distinta, por lo que el rendimiento final**

depende del tipo de cambio de las dos divisas. Este riesgo no está incluido en el indicador mostrado arriba. Es posible que el inversor tenga que realizar depósitos adicionales bajo determinadas circunstancias para cubrir las pérdidas. **Las pérdidas totales pueden ser superiores a la cantidad invertida.** Este Producto no incluye ninguna protección contra la evolución futura del mercado, por lo que el inversor podría perder una parte o la totalidad del dinero invertido. Si XTB no puede devolver al inversor el importe debido, el inversor podría perder el total de su inversión. Sin embargo, el inversor puede hacer uso del sistema de protección del consumidor (vea la sección "¿Qué ocurre si XTB no puede pagar?". Esta protección no está incluida en el indicador mostrado arriba.

ESCENARIOS DE RENTABILIDAD

Las cifras mostradas incluyen todos los costes del propio producto, pero es posible que no incluyan todos los costes que el inversor tenga que pagar a su asesor o proveedor, ni tienen en cuenta la situación fiscal personal del inversor, que podría afectar también a los rendimientos. **El valor final de la inversión en este producto depende de la futura rentabilidad del mercado. La futura situación del mercado es incierta y no es posible predecir exactamente cómo se va a desarrollar. Los escenarios mostrados, desfavorable, moderado y favorable, son ejemplos que utilizan el peor, medio y mejor resultado del Producto. Los resultados presentados aquí son ejemplos basados en rentabilidades pasadas y bajo ciertas circunstancias. En el futuro los mercados pueden evolucionar de forma distinta**. El escenario de tensión muestra cuánto dinero puede recuperar el inversor en situaciones de mercado extremas. Los escenarios mostrados a continuación reflejan los resultados que se pueden obtener al invertir. El inversor puede compararlos con escenarios de otros productos derivados. La apertura de posiciones largas quiere decir que el inversor cree que el precio del instrumento subyacente incrementará. La pérdida máxima del inversor sería la pérdida de todos los fondos invertidos.

Periodo recomendado de mantenimiento del Producto: Ninguno.
Ejemplo de inversión: 10.000 € (valor nominal de la posición)[5]
Si el inversor cierra la posición después de 1 año

La tabla muestra las cantidades de ganancias o pérdidas que una inversión puede generar en 1 año bajo diferentes escenarios, asumiendo una inversión de 10.000 € (valor nominal)

ESCENARIOS		APPL.US
Tensión	**Lo que el inversor puede obtener tras los costes** Rendimiento medio anual de la inversión	**- 9.950 EUR** -200%
Desfavorable	**Lo que el inversor puede obtener tras los costes** Rendimiento medio anual de la inversión	**- 1.520 EUR** -115%
Moderado	**Lo que el inversor puede obtener tras los costes** Rendimiento medio anual de la inversión	**1.520 EUR** -85%
Favorable	**Lo que el inversor puede obtener tras los costes** Rendimiento medio anual de la inversión	**5.510 EUR** -45%

Información sobre las condiciones del rendimiento para inversores individuales o límites máximos sobre los beneficios. No hay costes extraordinarios para cerrar una posición en el Producto. El producto no tiene límites máximos en términos de beneficios para el inversor. **Declaración de que la normativa fiscal del país de residencia del inversor individual puede afectar a la cantidad a recibir.** La legislación fiscal del país de residencia del inversor individual puede afectar a la cantidad a recibir.

¿QUÉ OCURRE SI XTB NO PUEDE PAGAR?

XTB es un participante del sistema de indemnización de inversores de la *Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A.* (Depositario Central de Valores polaco), lo que garantiza la seguridad de los activos de los inversores. Si hubiera algún incumplimiento debido a la insolvencia o concurso de XTB, todos los clientes tienen derecho a una indemnización por el valor de los instrumentos financieros perdidos acumulados en XTB hasta el importe máximo determinado en la legislación. Las posibles pérdidas del inversor que tengan lugar por malas decisiones de inversión no están cubiertas por el sistema de indemnización o de garantía para inversores. A fecha de preparación de esta información, el importe máximo de indemnización es el 100% del valor de los fondos cubiertos por el sistema de indemnización hasta un máximo de EUR 3.000 y, sobre los importes superiores a dicho importe, el 90% teniendo en cuenta que el importe máximo cubierto por el sistema de indemnización es EUR 22.000. Además, el inversor mantiene el derecho a iniciar reclamaciones o ejercer acciones contra la masa del concurso o la empresa de inversión por el importe que exceda del indicado. La supervisión del sistema de indemnización y sus participantes la lleva a cabo la Autoridad de Supervisión Financiera polaca (KNF).

¿CUÁLES SON LOS COSTES?

Costes a lo largo del tiempo

Las tablas muestran las cantidades que se cobran de las inversiones para cubrir los distintos tipos de costes. Estas cantidades dependen del importe de la inversión y el periodo de mantenimiento del Producto. Los importes mostrados son ejemplos basados en importes de inversión y periodos de mantenimiento.

Ejemplo:

- Importe invertido: 10.000 € (valor nominal de la posición).
- Los resultados del Producto son consistentes durante el periodo de mantenimiento de la posición.

Si la posición se cierra en un año:

- Costes totales: 1.078 €
- Impacto anual del coste: 10,78%

[5] Rendimiento potencial (rendimiento medio anual de la inversión) se calcula como un porcentaje sobre el importe de referencia (valor nominal). Por ejemplo, (beneficio o pérdida neta)/importe de referencia -1 de acuerdo con la fórmula incluida en el Reglamento Delegado (UE) 2021/2268.

COMPOSICIÓN DE LOS COSTES		
Costes únicos de entrada y salida		
Costes de entrada	Ninguno	0%
Costes de salida	Ninguno.	0%
COSTES RECURRENTES		
Comisiones de gestión y otros costes administrativos u operativos	Costes de financiación: Comisión relativa a la financiación de la posición, que se carga cuando la posición se mantiene hasta el día siguiente. El método de cálculo está en la Tabla de Puntos Swap y costes de financiación.	9,95%
Costes de transacción	Valor del spread: Resultado de las reglas de negociación según las cuales un instrumento financiero determinado cotiza a precio de compra (ask) y precio de venta (bid). El spread de mercado es la diferencia entre estos precios. Es un coste que se genera al abrir una posición y que XTB no cobra. El spread no se refleja en el informe anual sobre costes y gastos que se proporciona a los clientes (información ex-post).	0,03%
Costes de transacción	Margen incluido en el precio del instrumento, dependiendo del valor de la transacción. Se calcula al momento de abrir y cerrar la posición.	0,30%
Comisión de transacción	Comisión incluida en el cambio de divisa de la ganancia o pérdida de la posición y Eventos Corporativos	0,50%
COSTES ACCESORIOS ASUMIDOS BAJO DETERMINADAS CONDICIONES		
Comisiones de rendimiento	Ninguna	0%

¿CUÁNTO TIEMPO DEBO MANTENER EL PRODUCTO? ¿PUEDO RECUPERAR EL CAPITAL DEPOSITADO CON ANTELACIÓN?

El inversor puede finalizar la inversión en el Producto en cualquier momento. Tal decisión no está sujeta a ningún coste extraordinario, aparte de los costes estándar por cerrar la posición.

Periodo recomendado de mantenimiento de la posición: Ninguno.
El inversor determina el periodo que mantiene el Producto de forma individual.

Fecha límite para cancelar una transacción
El inversor puede cancelar una transacción en el Producto al enviar una declaración de cancelación si la transacción en el Producto se ha ejecutado a un precio erróneo y XTB confirma el error basándose en los precios de un número determinado de instituciones de referencia. Las normas específicas, incluyendo la fecha límite para cancelar la transacción ejecutada a un precio erróneo y el método para determinar el precio erróneo, están en el Reglamento para la provisión de servicios.

Disposición adelantada del dinero
El inversor determina de forma independiente el periodo que quiere mantener el Producto. El Producto no tiene un periodo de mantenimiento específico y cerrar la posición no conlleva comisiones extraordinarias ni penalizaciones ni cambia el perfil de riesgo del Producto. Es posible cerrar una posición durante el periodo de negociación del Producto.

Consecuencias del cierre antes del final del plazo de inversión o del periodo de mantenimiento recomendado
El inversor puede finalizar la inversión en cualquier momento. Tal decisión no conlleva ningún coste extraordinario.

¿CÓMO PUEDO RECLAMAR?

El inversor puede enviar una reclamación a XTB sobre los productos y servicios ofrecidos por XTB. Las reclamaciones sobre los servicios proporcionados por XTB pueden presentarse exclusivamente: (1) en persona en las oficinas de XTB, (2) por teléfono llamando al +34 915 706 705, (3) electrónicamente utilizando el formulario on-line disponible en el Rincón del Cliente y (4) por correo postal utilizando el formulario específico enviado a la dirección de la oficina de XTB. Todos los detalles del procedimiento para la presentación de una reclamación están incluidos en el Reglamento para la provisión de servicios. Puede encontrar más información sobre el método y principios de resolución de reclamaciones en el Procedimiento de Reclamaciones disponible en: https://www.xtb.com/es/nuestra-oferta-de-trading/informacion-de-cuentas/informacion-legal.

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Todos los documentos adicionales que contienen información relativa al producto, incluyendo información detallada sobre las tarifas y características de los productos, se encuentran disponibles en nuestra página web www.xtb.com/es (incluyendo sub-páginas): https://www.xtb.com/es/nuestra-oferta-de-trading/informacion-de- cuentas/tipos-de-cuenta.

Los CFDs son instrumentos complejos y están asociados a un riesgo elevado de perder dinero rápidamente debido al apalancamiento. **El 75% de las cuentas de inversores minoristas pierden dinero en la negociación con CFDs con este proveedor.** Debe considerar si comprende el funcionamiento de los CFDs y si puede permitirse asumir un riesgo elevado de perder su dinero.

KID (DOCUMENTO DE DATOS FUNDAMENTALES)
CFD SOBRE ETF

OBJETIVO
Este documento contiene la información fundamental sobre este producto de inversión. No es material promocional. Proporcionar esta información es un requisito legal para ayudar al inversor a comprender la naturaleza, riesgos, costes, potenciales beneficios y pérdidas de este producto y para ayudar a compararlo con otros productos.

PRODUCTO
Nombre del producto: Contrato por Diferencias (CFD) sobre ETFs, en adelante el "Producto".
Identificación y Datos de contacto del proveedor del PRIIP: XTB S.A., calle Prosta 67, 00-838 Varsovia, Polonia, en adelante "XTB".
ISIN/UPI: No aplicable.
Página web: www.xtb.com/es
Información adicional/número de teléfono: Para más información, por favor llame al +34 915 706 705.
Autoridad de supervisión competente de XTB S.A. en relación con este documento de datos fundamentales: Komisja Nadzoru Finansowego (Autoridad de Supervisión Financiera polaca, KNF), calle Piekna 20, 00-549 Varsovia, Polonia, y la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV).
Fecha del Documento de Datos Fundamentales: 1 de diciembre de 2017.
Última revisión de este documento: Febrero de 2026

Está intentando comprar un producto complejo y difícil de entender. La CNMV considera que no es adecuado para inversores minoristas debido a su complejidad y riesgo.

¿QUÉ ES ESTE PRODUCTO?

TIPO
Un derivado en forma de contrato por diferencias (CFD). El producto utiliza el mecanismo de apalancamiento financiero. El producto permite al cliente especular con la subida o bajada de los precios de ETFs. El cliente puede abrir una posición larga si cree que el precio del instrumento subyacente subirá o una posición corta si cree que el precio del instrumento subyacente caerá.

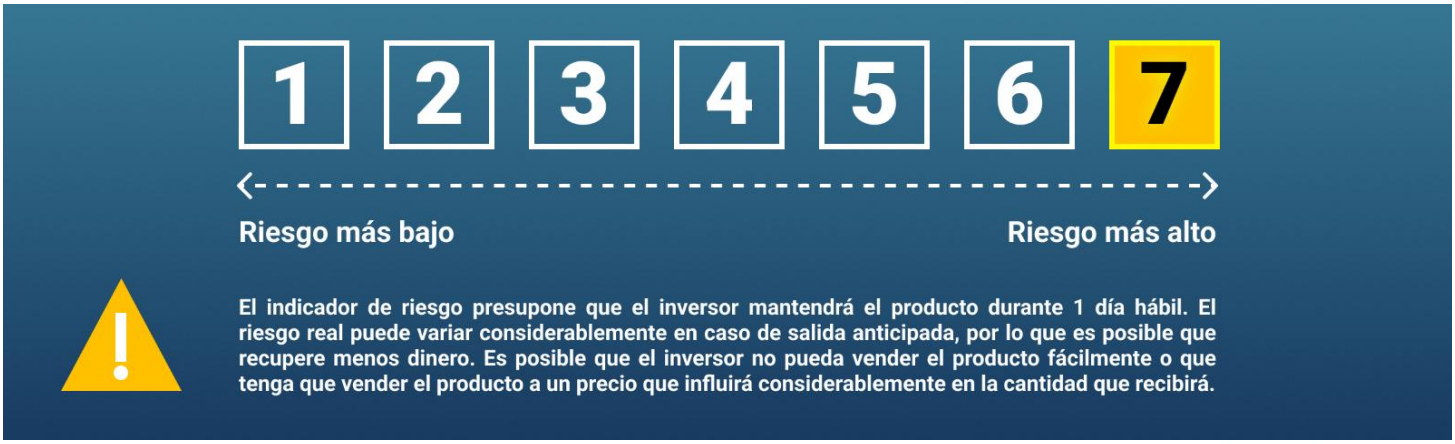
PLAZO
No hay un periodo recomendado de mantenimiento del Producto y el inversor puede dejar de invertir en el Producto en cualquier momento. Tal decisión no conlleva costes extraordinarios más allá de los costes estándar por el cierre de la posición.

OBJETIVOS Y MEDIOS PARA LOGRARLOS
La finalidad de este Producto es permitir que el cliente obtenga beneficios ante las variaciones de precio del instrumento subyacente sin ser propietario del mismo. El rendimiento de la inversión en el Producto depende del precio de compra y del precio de venta de la posición. El producto refleja las variaciones de los precios de los instrumentos subyacentes sobre los que se basa o de los que deriva. Los beneficios y perfiles de riesgo para este producto son simétricos. Para abrir una posición en el Producto, el inversor deberá realizar un depósito. Si el valor de la cuenta es igual al valor del depósito realizado, el inversor no puede perder un importe superior al valor del depósito.

INVERSOR DESTINATARIO INDIVIDUAL
Este producto no es apropiado para todos los inversores. El producto está dirigido a inversores individuales que entienden el funcionamiento de los derivados y los riesgos relacionados con ellos. El inversor debe tener capacidad para asumir una posible pérdida del importe total invertido, incluso a corto plazo. El Producto puede utilizarse con propósitos de inversión, especulativos, de diversificación de cartera y cobertura de riesgo sobre el activo subyacente.

¿CUÁLES SON LOS RIESGOS Y QUÉ PUEDO OBTENER A CAMBIO?

INDICADOR DE RIESGO



El indicador de riesgo presupone que el inversor mantendrá el producto durante 1 día hábil. El riesgo real puede variar considerablemente en caso de salida anticipada, por lo que es posible que recupere menos dinero. Es posible que el inversor no pueda vender el producto fácilmente o que tenga que vender el producto a un precio que influirá considerablemente en la cantidad que recibirá. El índice de riesgo general es un indicador del nivel de riesgo de este Producto en comparación con otros. Muestra la probabilidad de pérdidas en el Producto como resultado de las variaciones de precio en el mercado o como resultado de que XTB no pueda pagar al inversor. XTB ha clasificado este producto como 7 de 7, que es el nivel de riesgo más alto. Esto significa que la pérdida potencial consecuencia de la futura evolución del producto es muy alta y unas condiciones de mercado desfavorables pueden afectar a la capacidad de XTB de devolver

el dinero al inversor. **El inversor debe ser consciente del riesgo de divisa. El inversor puede recibir pagos en una divisa distinta, por lo que el rendmiento final depende del tipo de cambio de las dos divisas. Este riesgo no está incluido en el indicador mostrado arriba.** Es posible que el inversor tenga que realizar depósitos adicionales bajo determinadas circunstancias para cubrir las pérdidas. **Las pérdidas totales pueden ser superiores a la cantidad invertida.** Este Producto no incluye ninguna protección contra la evolución futura del mercado, por lo que el inversor podría perder una parte o la totalidad del dinero invertido. Si XTB no puede devolver al inversor el importe debido, el inversor podría perder el total de su inversión. Sin embargo, el inversor puede hacer uso del sistema de protección del consumidor (vea la sección "¿Qué ocurre si XTB no puede pagar?". Esta protección no está incluida en el indicador mostrado arriba.

ESCENARIOS DE RENTABILIDAD

Las cifras mostradas incluyen todos los costes del propio producto, pero es posible que no incluyan todos los costes que el inversor tenga que pagar a su asesor o proveedor, ni tienen en cuenta la situación fiscal personal del inversor, que podría afectar también a los rendimientos. **El valor final de la inversión en este producto depende de la futura rentabilidad del mercado. La futura situación del mercado es incierta y no es posible predecir exactamente cómo se va a desarrollar. Los escenarios mostrados, desfavorable, moderado y favorable, son ejemplos que utilizan el peor, medio y mejor resultado del Producto. Los resultados presentados aquí son ejemplos basados en rentabilidades pasadas y bajo ciertas circunstancias. En el futuro los mercados pueden evolucionar de forma distinta.** El escenario de tensión muestra cuánto dinero puede recuperar el inversor en situaciones de mercado extremas. Los escenarios mostrados a continuación reflejan los resultados que se pueden obtener al invertir. El inversor puede compararlos con escenarios de otros productos derivados. La apertura de posiciones largas quiere decir que el inversor cree que el precio del instrumento subyacente incrementará. La pérdida máxima del inversor sería la pérdida de todos los fondos invertidos.

Periodo recomendado de mantenimiento del Producto: Ninguno.
Ejemplo de inversión: 10.000 € (valor nominal de la posición)[6]
Si el inversor cierra la posición después de 1 año

La tabla muestra las cantidades de ganancias o pérdidas que una inversión puede generar en 1 año bajo diferentes escenarios, asumiendo una inversión de 10.000 € (valor nominal)

ESCENARIOS		VXX.US
Tensión	**Lo que el inversor puede obtener tras los costes** Rendimiento medio anual de la inversión	**- 10.030 EUR** -200%
Desfavorable	**Lo que el inversor puede obtener tras los costes** Rendimiento medio anual de la inversión	**- 7.740 EUR** -177%
Moderado	**Lo que el inversor puede obtener tras los costes** Rendimiento medio anual de la inversión	**- 5.190 EUR** -152%
Favorable	**Lo que el inversor puede obtener tras los costes** Rendimiento medio anual de la inversión	**250 EUR** -98%

Información sobre las condiciones del rendimiento para inversores individuales o límites máximos sobre los beneficios. No hay costes extraordinarios para cerrar una posición en el Producto. El producto no tiene límites máximos en términos de beneficios para el inversor. **Declaración de que la normativa fiscal del país de residencia del inversor individual puede afectar a la cantidad a recibir.** La legislación fiscal del país de residencia del inversor individual puede afectar a la cantidad a recibir.

¿QUÉ OCURRE SI XTB NO PUEDE PAGAR?

XTB es un participante del sistema de indemnización de inversores de la *Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A.* (Depositario Central de Valores polaco), lo que garantiza la seguridad de los activos de los inversores. Si hubiera algún incumplimiento debido a la insolvencia o concurso de XTB, todos los clientes tienen derecho a una indemnización por el valor de los instrumentos financieros perdidos acumulados en XTB hasta el importe máximo determinado en la legislación. Las posibles pérdidas del inversor que tengan lugar por malas decisiones de inversión no están cubiertas por el sistema de indemnización o de garantía para inversores. A fecha de preparación de esta información, el importe máximo de indemnización es el 100% del valor de los fondos cubiertos por el sistema de indemnización hasta un máximo de EUR 3.000 y, sobre los importes superiores a dicho importe, el 90% teniendo en cuenta que el importe máximo cubierto por el sistema de indemnización es EUR 22.000. Además, el inversor mantiene el derecho a iniciar reclamaciones o ejercer acciones contra la masa del concurso o la empresa de inversión por el importe que exceda del indicado. La supervisión del sistema de indemnización y sus participantes la lleva a cabo la Autoridad de Supervisión Financiera polaca (KNF).

¿CUÁLES SON LOS COSTES?

Costes a lo largo del tiempo

Las tablas muestran las cantidades que se cobran de las inversiones para cubrir los distintos tipos de costes. Estas cantidades dependen del importe de la inversión y el periodo de mantenimiento del Producto. Los importes mostrados son ejemplos basados en importes de inversión y periodos de mantenimiento.

Ejemplo:

- Importe invertido: 10.000 € (valor nominal de la posición).
- Los resultados del Producto son consistentes durante el periodo de mantenimiento de la posición.

Si la posición se cierra en un año:

- Costes totales: 1.078 €
- Impacto anual del coste: 10,78%

[6] Rendimiento potencial (rendimiento medio anual de la inversión) se calcula como un porcentaje sobre el importe de referencia (valor nominal). Por ejemplo, (beneficio o pérdida neta)/importe de referencia -1 de acuerdo con la fórmula incluida en el Reglamento Delegado (UE) 2021/2268.

COMPOSICIÓN DE LOS COSTES		
Costes únicos de entrada y salida		
Costes de entrada	Ninguno	0%
Costes de salida	Ninguno.	0%
COSTES RECURRENTES		
Comisiones de gestión y otros costes administrativos u operativos	Costes de financiación: Comisión relativa a la financiación de la posición, que se carga cuando la posición se mantiene hasta el día siguiente. El método de cálculo está en la Tabla de Puntos Swap y costes de financiación.	9,95%
Costes de transacción	Valor del spread: Resultado de las reglas de negociación según las cuales un instrumento financiero determinado cotiza a precio de compra (ask) y precio de venta (bid). El spread de mercado es la diferencia entre estos precios. Es un coste que se genera al abrir una posición y que XTB no cobra. El spread no se refleja en el informe anual sobre costes y gastos que se proporciona a los clientes (información ex-post).	0,03%
Costes de transacción	Margen incluido en el precio del instrumento, dependiendo del valor de la transacción. Se calcula al momento de abrir y cerrar la posición.	0,30%
Comisión de transacción	Comisión incluida en el cambio de divisa de la ganancia o pérdida de la posición y Eventos Corporativos	0,50%
COSTES ACCESORIOS ASUMIDOS BAJO DETERMINADAS CONDICIONES		
Comisiones de rendimiento	Ninguna	0%

¿CUÁNTO TIEMPO DEBO MANTENER EL PRODUCTO? ¿PUEDO RECUPERAR EL CAPITAL DEPOSITADO CON ANTELACIÓN?

El inversor puede finalizar la inversión en el Producto en cualquier momento. Tal decisión no está sujeta a ningún coste extraordinario, aparte de los costes estándar por cerrar la posición.

Periodo recomendado de mantenimiento de la posición: Ninguno.
El inversor determina el periodo que mantiene el Producto de forma individual.

Fecha límite para cancelar una transacción
El inversor puede cancelar una transacción en el Producto al enviar una declaración de cancelación si la transacción en el Producto se ha ejecutado a un precio erróneo y XTB confirma el error basándose en los precios de un número determinado de instituciones de referencia. Las normas específicas, incluyendo la fecha límite para cancelar la transacción ejecutada a un precio erróneo y el método para determinar el precio erróneo, están en el Reglamento para la provisión de servicios.

Disposición adelantada del dinero
El inversor determina de forma independiente el periodo que quiere mantener el Producto. El Producto no tiene un periodo de mantenimiento específico y cerrar la posición no conlleva comisiones extraordinarias ni penalizaciones ni cambia el perfil de riesgo del Producto. Es posible cerrar una posición durante el periodo de negociación del Producto.

Consecuencias del cierre antes del final del plazo de inversión o del periodo de mantenimiento recomendado
El inversor puede finalizar la inversión en cualquier momento. Tal decisión no conlleva ningún coste extraordinario.

¿CÓMO PUEDO RECLAMAR?

El inversor puede enviar una reclamación a XTB sobre los productos y servicios ofrecidos por XTB. Las reclamaciones sobre los servicios proporcionados por XTB pueden presentarse exclusivamente: (1) en persona en las oficinas de XTB, (2) por teléfono llamando al +34 915 706 705, (3) electrónicamente utilizando el formulario on-line disponible en el Rincón del Cliente y (4) por correo postal utilizando el formulario específico enviado a la dirección de la oficina de XTB. Todos los detalles del procedimiento para la presentación de una reclamación están incluidos en el Reglamento para la provisión de servicios. Puede encontrar más información sobre el método y principios de resolución de reclamaciones en el Procedimiento de Reclamaciones disponible en: https://www.xtb.com/es/nuestra-oferta-de-trading/informacion-de-cuentas/informacion-legal.

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Todos los documentos adicionales que contienen información relativa al producto, incluyendo información detallada sobre las tarifas y características de los productos, se encuentran disponibles en nuestra página web www.xtb.com/es (incluyendo sub-páginas): https://www.xtb.com/es/nuestra-oferta-de-trading/informacion-de- cuentas/tipos-de-cuenta.

Los CFDs son instrumentos complejos y están asociados a un riesgo elevado de perder dinero rápidamente debido al apalancamiento. **El 75% de las cuentas de inversores minoristas pierden dinero en la negociación con CFDs con este proveedor.** Debe considerar si comprende el funcionamiento de los CFDs y si puede permitirse asumir un riesgo elevado de perder su dinero.